



2020-07-08 08:10 CEST

Rekordmånga försäljningar under juni

Aktiviteten på bostadsmarknaden har varit rekordhög under juni. Det ser vi i antalet sålda bostadsrätter och även i försäljningstrycket på marknaden för villor och fritidshus. Vi räknar med en fortsatt stark bostadsmarknad under hela sommaren. Henrik Olausson, vd på SkandiaMäklarna kommenterar marknadsläget.



Många är hemma i sommar och det fanns ett uppdämt behov, som uppstod eftersom många köpare och säljare var lite mer avvaktande under maj. Sammantaget gav detta en skjuts så att försäljningen i juni var klart bättre än samma månad föregående år.

Enligt senaste mätningen från Svensk Mäklarstatistik ökade priserna på villor med +2% i Sverige under juni och för bostadsrätter var priserna oförändrade. På årsbasis visar samma undersökning att prisökningen är +5% för villor och +2% för bostadsrätter.

Bedömningen är att den trend vi sett i juni kommer att hålla sig. Både säljare och köpare är mer benägna att genomföra affärer nu under sommaren än vad som är normalt. Ränteläget kommer fortsatt vara lågt och att det inte finns tecken på att marknaden kommer att avmattas. Slutsatsen är att vi även framåt kommer se både en hög aktivitet och stabila priser på bostadsmarknaden.

Den rekommendation vi fortsatt ger till våra kunder är att hålla en nära kontakt med sin mäklare för att vara väl uppdaterade på marknadsläget.

SkandiaMäklarna startade 1980 med ett kontor på Östermalm i Stockholm. Idén var att erbjuda tjänster med högre kvalitet än andra i branschen. Sedan 1992 har företaget växt på franchisebasis. Idag är SkandiaMäklarna ett av Sveriges största fastighetsmäklarfirmor med cirka 520 medarbetare på 110 kontor. Företaget förmedlar privatboende, dvs. villor, bostadsrätter och fritidshus, samt kommersiella fastigheter, gods, gårdar och lantbruk med verksamhet i Sverige, Spanien och Portugal.

Kontaktpersoner



Petra Selenius

Presskontakt

Marknadschef

Marknad och kommunikation

petra.selenius@skandiamaklarna.se

+46 73-367 98 20